

28

ROMANIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BERCHISEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind solicitarea transferului dreptului de proprietate a unei suprafețe de 6887,12 m.p. reprezentând două drumuri și zonele de siguranță de pe raza UAT Berchisești, bunuri aflate în domeniului public al statului, administrate de Ministerul Transportului și în concesiunea C.N.C.F. "C.F.R." S.A. – S.R.C.F. Iași, în domeniul public al comunei Berchisești și în administrarea Consiliului Local al comunei Berchisești, județul Suceava

- Consiliul Local al comunei Berchisești, având în vedere:
- referatul de aprobare a primarului comunei Berchisești, nr.6814 din 28.08.2020;
  - raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Berchisești nr.6891 din 2.09.2020;
  - avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Berchisești cu nr.6938 din 4.09.2020;
  - prevederile HCL Berchisești nr.64/2017 privind aprobarea demarării demersurilor în vederea transferului dreptului de proprietate a unui sector de drum în lungime de 501 m și suprafața de 6887,12 m.p. din intravilanul comunei Berchisești, aflat în proprietatea statului român și administrarea Ministerului Transporturilor în domeniul public al comunei Berchisești, județul Suceava;
  - Acordul de principiu al Companiei Naționale de Cai ferate "CFR" S.A. – Sucursala Regională de Cai Ferate Iași cu nr.5.1/A/30.10.2017;
  - Avizul nr.20 din 14.01.2019 a Consiliului Tehnico-economic a S.R.C.F. Iași;
  - prevederile Hotărârii nr.11 din 8.08.2019 a Adunării Generale a Acționarilor C.N.C.F. – CFR S.A., punctul nr.7;
  - prevederile art.7 alin (2), art.858, art.859 alin.2, art.867-868 din Codul Civil privind constituirea și exercitarea dreptului de proprietate;
  - prevederile art.22 și 22<sup>1</sup> din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor;
  - prevederile Ghidului Solicitantului pentru Sub-Masura 7.2 – Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scara mică aprobate prin PNDR 2014-2020;
  - prevederile art.4 alin.3, art.20 alin.1 lit."i", a art.45 și 46 alin.3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
  - prevederile raportului de evaluare întocmit de Birou Expert Contabil – Evaluator Autorizat – Rădășanu Ioan Cristian, cu nr.BEX 023/2019 din 10 aprilie 2019;
  - prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
  - prevederile art.120 și art.121 alin (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Ținând seama de prevederile art.6 alin.3 și art.30 alin.1 litera „c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin. (2) lit."c", art.139 alin.(2), a art.196 alin.(1) lit."a" și a art.292 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba solicitarea în vederea transferului dreptului de proprietate a unei suprafețe de 6887,12 m.p. reprezentând două drumuri și zonele de siguranță, de pe raza UAT Berchisești, bunuri aflate în domeniului public al statului, administrate de Ministerul Transportului și în concesiunea C.N.C.F. "C.F.R." S.A. – S.R.C.F. Iași, în domeniul public al comunei Berchisești, județul Suceava, în vederea derulării și implementării proiectului "Modernizare drumuri de interes local în comuna Berchisești, județul Suceava", finanțat de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin intermediul A.F.I.R. România.

Art.2. (1) Nerespectarea destinației terenului conform prevederilor art.1, de către primitor, atrage revenirea acestuia, în condițiile legii, în domeniul public al statului, după un termen de 5 ani.  
(2) C.N.C.F. "C.F.R." S.A. – S.R.C.F. Iași va ține legătura cu Consiliul Local al comunei Berchisești pentru respectarea destinației imobilului.

Art.3. Se aproba achiziționarea a două drumuri de acces, km 34+050 – 34+389, nr. de inventar 21140591 și respectiv 34+389 – 34+668, nr. de inventar 21140592, în suprafață totală de 3633 m.p, de pe raza UAT Berchisești, bunuri înregistrate ca mijloace fixe și aflate în domeniul privat al C.N.C.F. "C.F.R." S.A. – S.R.C.F. Iași, având C.F. nr. 30954 și nr. cadastral 30954 – C 23 și respectiv 30954 – C 24, mijloace fixe ce

sunt amplasate pe suprafata de 6887,12 m.p., care va face obiectul transferului dreptului de proprietate din domeniul public al statului administrat de Ministerul Transporturilor in domeniul public al comunei Berchisesti si declararea lor din bun de interes public national in bun de interes public local.

Art.4. Se aproba raportul de evaluare pentru estimarea valorii de piata in vederea vânzării drumurilor de acces km 34+050 – 34+389, nr. de inventar 21140591 si respectiv 34+389 – 34+668, nr. de inventar 21140592, în suprafată totală de 3633 m.p., aparținând domeniului privat al “C.F.R.” S.A. – S.R.C.F. Iași, întocmit de către Birou Expert Contabil – Evaluator Autorizat: Rădășanu Ioan Cristian, cu nr.BEX 023/2019 din 10 aprilie 2019.

Art.5. Se desemneaza doamna Violeta Zenovia Taran, primarul comunei Berchisesti, judetul Suceava, ca în calitate de reprezentant legal al acestei comune, sa reprezinte Comuna Berchisesti in relatia cu Ministerul Transporturilor si Compania Nationala de Cai Ferate „CFR” S.A. cat si cu orice institutii de drept public sau privat in vederea transferului dreptului de proprietate a imobilului descris in art.1 al acestei hotarari.

Art.6. Orice cheltuieli impuse de implementarea prezentei hotarari, inclusiv taxe notariale, contravaloarea raportului de evaluare mai sus amintit, precum și cheltuielile de întreținere și exploatare a obiectivului se suportă din veniturile proprii ale bugetului local, din alocatii bugetare sau alte surse special constituite cu aceasta destinatie.

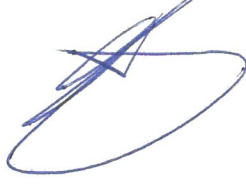
Art.7. Primarul, secretarul si compartimentele de specialitate din cadrul primariei comunei Berchisesti vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.8. Secretarul comunei va comunica autorităților și persoanelor interesate prezenta hotărâre și o va aduce la cunoștința publică prin afișaj la sediul instituției.

Președinte de ședință,  
Ianuș Dumitru



Contrasemnează:  
Secretarul comunei  
Stefan Iulian Chilariu



**BERCHISESTI**  
Nr.36 din 4.09.2020

