

31

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA BERCHISEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea reactualizării indicatorilor tehnico-economici ca și a devizului general de lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire grădiniță cu program normal în satul Berchisestii, comuna Berchisestii, județul Suceava”

Consiliul Local al comunei Berchisestii, având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Berchisestii nr.6821 din 13.10.2021;
 - raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Berchisestii nr.7275 din 19.10.2021;
 - avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Berchisestii nr.7484 din 22.10.2021;
 - prevederile art.1 din O.U.G. nr.93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II - a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;
 - ținând seama de prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, circulara privind ajustarea prețurilor la materiale nr.102902/27.08.2021 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
 - art.10 alin.(4) c) din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - art.2 din Legea nr. 98/2016 privind Achizițiile publice;
 - art.2 din Legea 50/1991 privind Autorizarea executării lucrărilor de construcție;
 - art.25, alin (1) din Legea 350/2001 privind Amenajarea teritoriului și urbanismul cu completările și modificările ulterioare;
 - art.5 alin. (3 și 4), art.41, art.42 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Ținând seama de prevederile art.6 alin.3 și art.30 alin.1 litera „c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.”b” alin.(4) lit. ”d” art.139 și art.196 alin.(1) lit. ”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba reactualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire grădiniță cu program normal în satul Berchisestii, comuna Berchisestii, județul Suceava conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aproba Devizul general de lucrări actualizat conform anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Orice cheltuieli neeligibile impuse de implementarea proiectului prevăzut la art.1 și care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Program, precum și cheltuielile de întreținere și exploatare a obiectivului de investiții se suportă din veniturile proprii ale bugetului local.

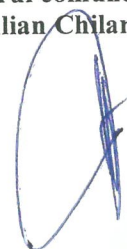
Art.4 Primarul și compartimentele de specialitate din cadrul primăriei comunei Berchisestii vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul comunei va comunica autorităților și persoanelor interesate prezenta hotărâre și o va aduce la cunoștința publică prin afișaj la sediul instituției.

Președinte de ședință,
Varvaroi Dumitru



Contrasemnează:
Secretarul comunei
Ștefan Iulian Chîlariu



ANEXA NR. 1

la Hotararea nr.39 din 22.10.2021 privind aprobarea reactualizarii indicatorilor tehnico- economici si a devizului general al obiectivului de investitie „Construire Gradinita cu program normal in satul Berchisesti, comuna Berchisesti, judetul Suceava”

Caracteristicile constructiei propuse:

- Functiunea propusa: gradinita cu program normal
- Regimul de inaltime: parter + 1etaj
- Dimensiunile maxime in plan: 21,25x19,05m
- Forma constructiei: planimetrica neregulata
- Inaltimea maxima la coama: +11,40 masurat de la cota +0,00
- Inaltimea la cornisa: +7,25, masurata de la cota +0,00
- Suprafata terenului : 1140mp;
- Suprafata construita la sol: 340 mp
- Suprafata construita desfasurata: 690 mp
- Suprafata utila totala: 573,3 mp;

Sistemul constructiv

Infrastructura este alcatuita din fundatii continue stalpi, cu talpa si elevatie din beton armat
 Suprastructura: sistemul structural este alcatuit din cadre spatiale din beton armat (grinzi, stalpi, plansee)
 Pereti exteriori - zidarie din elemente BCA de 25 cm grosime
 Tamplarie - PVC
 Acoperisul este alcatuit din sarpanta pe scaune din lemn.
 Invelitoarea metalica tip tigla.

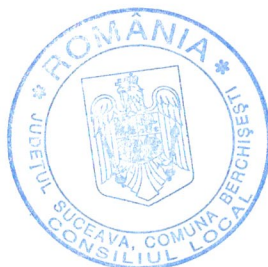
Sursa de finantare a investitiei o reprezinta

Ministerului Dezvoltarii Regionale Administratiei Publice si Fondurilor Europene –Programul National de Dezvoltare Locala – Subprogramul „Modernizarea satului romanesc”

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiiei.

1. Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (lei), prețuri valabile 2021
 1 euro BNR =4,7194 lei (20.09.2021)
 - valoarea totală a investiției – valoare cu TVA – 3.364.720,92 lei
 - valoarea lucrărilor construcții-montaj (C+M) cu TVA 2.925.545,99 lei
2. Esalonarea investitiilor (INV/C+M)
 Anul I
 - Valoarea totala a investitiei-valoarea cu TVA- – 3.364.720,92 lei
 - Valoarea lucrarilor constructii montaj (C+M) cu TVA -2.925.545,99 lei
3. Durata de realizare: 24 luni
4. Capacitati in unitati fizice si valorice
 - valoarea totala a investitiei –valoarea cu TVA – 3.364.720,92 lei
 - valoarea lucrarilor constructii montaj cu TVA - 2.925.545,99 lei
5. Alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia, dupa caz:
 - Valoarea totala a investitiei - valoare cu TVA - 3.364.720,92 lei
 - Valoarea lucrarilor constructii montaj-valoarea cu TVA- 2.925.545,99 lei
6. Valori Finantare si Cofinantare – valori lei cu TVA
 - Finantare M.D.R.AP – 2.872.150,98 lei
 - Cofinantare Comuna Berchisesti 492.569,94 lei

Președinte de ședință,
Varvaroi Dumitru



Contrasemnează:
Secretarul comunei
Stefan Iulian Chilariu

Anexa 7

Proiectant:

S.C. NORD PROIECT SA BOTOSANI

Persoana juridica achizitoare, si date de identificare:

PRIMARIA COMUNEI BERCHISESTI, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:

CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL IN SATUL BERCHISESTI,

COMUNA BERCHISESTI, JUDETUL SUCEAVA

TOTAL dupa DS 2

CRT.	subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fara TVA) lei	TVA lei	VAL. CU TVA lei	Buget local cu TVA lei	Buget STAT cu TVA lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea terenului						
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	
1,2	Amenajarea terenului	189419,30	35989,67	225408,97	225408,97	
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL Cap. 1		189419,30	35989,67	225408,97	225408,97	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
	UTILITATI EXTERIOARE	52491,00	9973,29	62464,29	62464,29	0,00
TOTAL Cap. 2		52491,00	9973,29	62464,29	62464,29	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3,1	Studii	2500,00	475,00	2975,00	2975,00	0,00
	3.1.1. Studii teren	2500,00	475,00	2975,00	2975,00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii	6000,00	1140,00	7140,00	7140,00	
3,3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5000,00	0,00	5000,00	5000,00	
3,5	Proiectare	74000,00	8360,00	82360,00	37140,00	45220,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00		0,00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	30000,00	0,00	30000,00	30000,00	
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4000,00	760,00	4760,00	4760,00	
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2000,00	380,00	2380,00	2380,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	38000,00	7220,00	45220,00		45220,00
3,6	Organizare procedurilor de achizitie	15000,00	2850,00	17850,00	17850,00	0,00
3,7	Consultanta	12700,00	2413,00	15113,00	0,00	15113,00
	3.7.1. Managementul de proiect tehnic pentru obiectul de investitii	12700,00	2413,00	15113,00	0,00	15113,00
	3.7.2. Auditul financiar	5300,00	1007,00	6307,00		6307,00
	3.7.2. Auditul financiar	7400,00	1406,00	8806,00		8806,00
3,8	Asistenta tehnica	44558,00	2432,00	46990,00	46990,00	
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	12800,00	2432,00	15232,00	15232,00	
	3.8.1.1. pe perioada executie lucrarilor	3800,00	722,00	4522,00	4522,00	
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de					

	executie, avizat de catre Inspectoratul de stat					
	in Constructii	9000,00	1710,00	10710,00	10710,00	
	3.8.2. Dirigintie de santier	31758,00	0,00	31758,00	31758,00	
TOTAL cap. 3		159758,00	17670,00	177428,00	117095,00	60333,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4,1	Constructii si instalatii	2184329,60	415022,62	2599352,22	0,00	2599352,22
	CONSTRUCTII + INSTALATII	2184329,60	415022,62	2599352,22	0,00	2599352,22
4,2	Montaj utilitaje, echipamente tehnolog. si functionale	5992,11	1138,50	7130,61	0,00	7130,61
	Montaj utilitaje	5992,11	1138,50	7130,61	0,00	7130,61
4,3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	58454,54	11106,36	69560,90	0,00	69560,90
	Utilitaje cu montaj	58454,54	11106,36	69560,90	0,00	69560,90
4,4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	68657,00	13044,83	81701,83	0,00	81701,83
4,6	Actiune necorporabile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL cap. 4		2317433,25	440312,32	2757745,57	0,00	2757745,57
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de santier	26210,00	4979,90	31189,90	0,00	31189,90
	5.1.1. Lucrari de constructii montaj si instalatii aferente organizarii de santier	26210,00	4979,90	31189,90		31189,90
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00		0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27042,86	5138,14	32181,00	32181,00	0,00
	5.2.1. comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul lucrarilor de constructii	12292,21	2335,52	14627,73	14627,73	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2458,44	467,10	2925,54	2925,54	0,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale Constructiilor SCS	12292,21	2335,52	14627,73	14627,73	0,00
	5.2.5. Taxa pentru acorduri, avize conforme si autorizatii de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00		0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	65801,00	12502,19	78303,19	55420,68	22882,51
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00		0,00
TOTAL cap. 5		119053,86	22620,23	141674,09	87601,68	54072,41
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00		0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00		0,00
TOTAL cap. 6		0,00	0,00	0,00		0,00
TOTAL GENERAL		2838155,41	526565,51	3364720,92	492569,94	2872150,98
din care C + M		2458442,01	467103,98	2925545,99	287873,26	2637672,73

in preturi la data de 20.09.2021

Data 20.09.2021

Beneficiar / Investitor

1 EURO = 4,7194

Proiectant
SC NORD PROIECT SA BOTOSANI

[Handwritten signature]

